



### INDRUK SCHETSONTWERP

- 1 appartementen zo laag mogelijk
- 2 wens: vrijstaande woningen meer langs Oostendorperstraatweg
- 3 waar kijken appartementen op uit? Achtertuinen/Rondweg graspieper
- 4 Maatschappelijk gebouw: school op deze plek niet logisch toegang wijk/verkeer
- 5 appartementen "hoogte" andere locatie
- 6 appartementen naar Oostendorperstraatweg
- 7 maatschappelijke bestemming wijk ontmoetingscentrum
- 8 levensloopbestendig
- 9 senioren project met gemeenschappelijke ruimtes (vb. Wezep/Oldebroek)
- 10 gezondheidscentrum? Ook plek voor ontmoeting!
- 11 geen 2 woningen achter nr. 1
- 12 geen basisschool op die plek: groen of water
- 13 Mits de hoogbouw enigszins beperkt blijft zijn wij als bewoners (graspieper) vrij content met het resultaat aangaande het uitzicht. Uitgaande van plan variant nr. 3.
- 14 basisschool goed idee, denk aan veiligheid voor kinderen
- 15 gebouw openbare bestemming graag rekening houden met zichtlijnen vanuit Lepelaar en maximaal 4 bouwlagen
- 16 graag verwisselen appartementen vs. woonwagens, deze plek geen hoogbouw. Woonwagens dichtbij bestaande woonwagens.
- 17 stel eisen aan de uitrusting van woonwagens, uitstraling van Tiny House
- 18 Zichtlijn vanuit appartement 2/3 bouwlagen

### VERKEERSONTSLUITING

- 19 verboden linksaf (verkeer regio Oosterlicht via brandweer)
- 20 huidige uitgang De Dijkjes. Je moet echt stoppen want vanaf links wordt er snel gereden
- 21 geen dubbele fietspaden, voor de auto komt het langzaamverkeer van beide kanten
- 22 in de bocht nieuwe rotonde is gevaarlijk, nu al opletten voor verkeer
- 23 functie van een voorsorteervak weghalen...? Geeft betere verkeerssituatie
- 24 extra ontsluiting begraafplaats via de Oostendorperstraatweg

- 25 in relatie tot paar jaar geleden nu veel vrachtverkeer Oostelijke Rondweg veel zorgen over vermeerdering geluid
- 26 Rondweg (stil) geluid asfalt 1e tot 2e rotonde
- 27 Horstkamp niet ontsluiten via Oostelijke Rondweg, maar alleen via Oostendorperstraatweg (2/3 inprickers)
- 28 extra aandacht waterafvoer tbv hoogwater vooral dat het niet allemaal richting appartementen/Arena gaat
- 29 Oostelijke Rondweg: 30km weg maken
- 30 Geen stoplichten bij "rotonde" de Lepelaar, wegens teveel lawaai door optrekkend verkeer
- 31 ontsluiting Oostelijke Rondweg - Weidevogellaan - zorgvuldige verbinding rondweg en Horstkamp
- 32 knooppunt verbeteren: voetgangers en fietspad (De Weeren)
- 33 snelheid beperkende maatregelen (Rondweg wordt te hard gereden)
- 34 lawaai over de Rondweg door toenemend verkeer "fluister asfalt"

- 35 aanpassen Oostendorperstraatweg ivm uitbreiding Horstkamp en toename van verkeer!
- 36 alleen een bord helpt niet
- 37 1 ontsluiting voor de hele wijk is niet voldoende: meningen zijn verdeeld
- 38 groene afscheiding
- 39 nieuwe situatie gevaarlijk
- 40 verbindingsweg 30km
- 41 2 ontsluitingen wijk Horstkamp als sluiproute ontmoedigen
- 42 ingang begraafplaats verplaatsen ivm huidige opstoppingen op rondweg
- 43 komt er een geluidwal?
- 44 waar steken de kleuters over als er een grote lagere school komt?
- 45 De Weeren eenrichtingsverkeer
- 46 Rondweg ontoerijkend intensiteit bedrijven kruismaten

### RUIMTE VOOR WATER & GROEN

- 47 tevreden behoudt bestaande bomen
- 48 er is voldoende ruimte voor water en groen in het plan

### VERDERE AANDACHT/OVERIGE OPMERKINGEN

- 49 In kostenraming rekening houden met (plan) schade
- 50 Elburg groeit elk decenia. Echter blijft een uitbreiding van winkelcentra voorlopig uit het zicht. Op zaterdag boodschappen doen met dit vooruitzicht wordt er niet leuker op.
- 51 verkeersstelling: wanneer begint telling, nu voorstel met kavels, ook fiets?
- 52 bouwen bouwverkeer hoe gaat dat?
- 53 'Rotonde' Noordzijde Dijkjes? stavaza
- 54 is stikstof een probleem?
- 55 communicatie zoals De Dijkjes doen

### GEHELE PLAN

- 8
- 9
- 37
- 48

### ALGEMEEN

- 49
- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55